

Legenda:

**VERDE** (si fa tutto)

**GIALLO** (solo principi)

**ROSA** (non si fa)

## INDICE SOMMARIO (\*)

### NOZIONI PRELIMINARI

#### CAPITOLO I

#### L'ORDINAMENTO GIURIDICO

1.	L'ordinamento giuridico.....	3
2.	L'ordinamento giuridico dello Stato e la pluralità degli ordinamenti giuridici .....	4
3.	Gli ordinamenti sovranazionali. L'Unione Europea.....	6
4.	La norma giuridica.....	9
5.	Diritto positivo e diritto naturale.....	11
6.	La struttura della norma. La fattispecie. ....	12
7.	La sanzione. ....	14
8.	Caratteri della norma giuridica. Generalità e astrattezza. Il principio costituzionale di egualianza.....	16
9.	L'equità.....	18

#### CAPITOLO II

#### IL DIRITTO PRIVATO E LE SUE FONTI

10.	Diritto pubblico e diritto privato.....	20
11.	Distinzione tra norme cogenti e norme derogabili. ....	22
12.	Fonti delle norme giuridiche.....	23
13.	a) La Costituzione e le leggi di rango costituzionale.....	25
14.	b) Le leggi dello Stato e le leggi regionali. ....	27
15.	c) I regolamenti.....	29
16.	d) Le fonti comunitarie. ....	30
17.	e) La consuetudine. ....	33
18.	Il codice civile. ....	35

#### CAPITOLO III

#### L'EFFICACIA TEMPORALE DELLE LEGGI

19.	Entrata in vigore della legge.....	40
-----	------------------------------------	----

---

(\*) I capitoli I-VI, IX, XXV-L, LXV-LXXXI sono curati da Franco Anelli.  
I capitoli VII-VIII, X-XXIV, LI-LXIV sono stati curati da Carlo Granelli.

20.	Abrogazione della legge.....	40
21.	Irretroattività della legge.....	42
22.	Successione di leggi.....	43

## CAPITOLO IV

**L'APPLICAZIONE E L'INTERPRETAZIONE DELLA LEGGE**

23.	L'applicazione della legge. ....	45
24.	L'interpretazione della legge. Il precedente giurisprudenziale.....	45
25.	Le regole dell'interpretazione.....	50
26.	L'analogia. ....	52

## CAPITOLO V

**I CONFLITTI DI LEGGI NELLO SPAZIO**

27.	Il diritto internazionale privato.....	55
28.	Qualificazione del rapporto e momenti di collegamento. ....	57
29.	I vari momenti di collegamento.....	58
30.	Il rinvio ad altra legge. Il limite dell'ordine pubblico. Le norme di applicazione necessaria.....	64
31.	La conoscenza della legge straniera. ....	65
32.	La condizione dello straniero. ....	66

**L'ATTIVITÀ GIURIDICA  
E LA TUTELA GIURISDIZIONALE  
DEI DIRITTI**

## CAPITOLO VI

**LE SITUAZIONI GIURIDICHE SOGGETTIVE**

33.	Il rapporto giuridico.....	71
34.	Situazioni soggettive attive (diritto soggettivo, potestà, facoltà, aspettativa, <i>status</i> ). ....	72
35.	L'esercizio del diritto soggettivo. ....	74
36.	Categorie di diritti soggettivi. ....	76
37.	Gli interessi legittimi.....	79
38.	Situazioni di fatto. ....	83
39.	Situazioni soggettive passive (dovere, obbligo, soggezione, onere). ....	83
40.	Vicende del rapporto giuridico.....	84

## CAPITOLO VII

**IL SOGGETTO DEL RAPPORTO GIURIDICO**

41.	Soggetto e persona. ....	87
-----	--------------------------	----

**A) LA PERSONA FISICA**

42.	La capacità giuridica della persona fisica .....	88
43.	La nascita e la morte. ....	90
44.	Le incapacità speciali. ....	92
45.	Il concepito. ....	93
46.	La capacità di agire. ....	95
47.	La minore età.....	97
48.	L'interdizione giudiziale.....	100
49.	L'interdizione legale.....	103
50.	L'inabilitazione. ....	104
51.	L'emancipazione. ....	106
52.	L'amministrazione di sostegno.....	106
53.	L'incapacità naturale. ....	110
54.	Incapacità legale e incapacità naturale.....	112
55.	La legittimazione. ....	113
56.	La sede della persona. ....	114
57.	<b>La cittadinanza</b> .....	116
58.	La posizione della persona nella famiglia.....	118
59.	Scomparsa, assenza e morte presunta.....	119
60.	Gli atti dello stato civile. ....	121

**B) I DIRITTI DELLA PERSONALITÀ**

61.	Nozione e caratteri.....	122
62.	Diritto alla vita.....	125
63.	Diritto alla salute.....	130
64.	Diritto al nome. ....	136
65.	Diritto all'integrità morale.....	139
66.	Diritto all'immagine.....	141
67.	Dal diritto alla riservatezza alla protezione dei dati personali. ....	143
68.	Diritto all'identità personale.....	148

**C) GLI ENTI**

69.	Gli enti: soggettività giuridica e personalità giuridica. ....	149
70.	Classificazione degli enti.....	151
71.	Il fenomeno associativo.....	154
72.	Associazione e società. ....	157
73.	<b>L'associazione riconosciuta</b> . ....	159
74.	<b>L'associazione non riconosciuta</b> .....	163
75.	<b>La fondazione</b> .....	167
76.	<b>Il comitato</b> . ....	171
77.	<b>Le altre istituzioni di carattere privato</b> .....	173
78.	Il terzo settore. ....	175
79.	I diritti della personalità degli enti.....	179

**CAPITOLO VIII**  
**L'OGGETTO DEL RAPPORTO GIURIDICO**

80.	Il bene.....	180
81.	Categorie di beni: materiali e immateriali.....	181
82.	Beni mobili e immobili.....	183
83.	I beni registrati.....	184
84.	I prodotti finanziari. ....	184
85.	Beni fungibili e infungibili. ....	185
86.	Beni consumabili e inconsueti.....	187
87.	Beni divisibili e indivisibili. ....	188
88.	Beni presenti e futuri. ....	189
89.	I frutti.....	189
90.	Combinazione di beni.....	190
91.	Le pertinenze. ....	191
92.	Le universalità patrimoniali.....	194
93.	L'azienda.....	195
94.	Il patrimonio.....	197
95.	Beni pubblici, beni comuni, beni collettivi. Beni degli enti ecclesiastici..	199

**CAPITOLO IX**  
**IL FATTO, L'ATTO ED IL NEGOZIO GIURIDICO**

96.	I fatti giuridici. ....	205
97.	Classificazione degli atti giuridici. ....	206
98.	Il negozio giuridico.....	207
99.	Classificazioni dei negozi giuridici: <i>a)</i> in relazione alla struttura soggettiva.....	209
100.	Classificazioni dei negozi giuridici: <i>b)</i> in relazione alla funzione. ....	210
101.	Negozi a titolo gratuito e negozi a titolo oneroso. ....	211
102.	La rinuncia.....	212
103.	Elementi del negozio giuridico. ....	213
104.	La dichiarazione.....	214
105.	La forma. ....	216
106.	<b>Il bollo e la registrazione.....</b>	217
107.	La pubblicità: fini e natura.....	218

**CAPITOLO X**  
**L'INFLUENZA DEL TEMPO SULLE VICENDE GIURIDICHE**

A) NOZIONI GENERALI

108.	Computo del tempo.....	220
109.	Influenza del tempo sull'acquisto e sull'estinzione dei diritti soggettivi..	221

B) LA PRESCRIZIONE ESTINTIVA

110.	Nozione e fondamento. ....	221
------	----------------------------	-----

111.	Operatività della prescrizione. ....	222
112.	Oggetto della prescrizione. ....	223
113.	Inizio della prescrizione. ....	224
114.	Sospensione ed interruzione della prescrizione....	225
115.	Durata della prescrizione. ....	228
116.	Le prescrizioni presuntive. ....	229

**C) LA DECADENZA**

117.	Nozione e fondamento. ....	281
------	----------------------------	-----

**CAPITOLO XI****LA TUTELA GIURISDIZIONALE DEI DIRITTI**

118.	Premessa. ....	284
119.	Cenni sui tipi di azione. ....	285
120.	La cosa giudicata. ....	288
121.	Il processo esecutivo. ....	289

**CAPITOLO XII****LA PROVA DEI FATTI GIURIDICI**

122.	Nozioni generali. ....	242
123.	L'onere della prova. ....	243
124.	I mezzi di prova.....	246
125.	La prova documentale. ....	247
126.	La prova testimoniale. ....	253
127.	Forma <i>ad substantiam</i> e forma <i>ad probationem</i> . ....	255
128.	Le presunzioni. ....	257
129.	La confessione. ....	259
130.	Il giuramento. ....	260

**I DIRITTI REALI****CAPITOLO XIII****I DIRITTI REALI IN GENERALE E LA PROPRIETÀ****A) I DIRITTI REALI**

131.	Caratteri e categorie dei diritti reali. ....	267
------	---	-----

**B) LA PROPRIETÀ**

132.	Il contenuto del diritto. ....	269
133.	Espropriazione e indennizzo. ....	274

---

134.	La proprietà dei beni culturali.....	278
135.	La proprietà edilizia.....	279
136.	La proprietà fondiaria.....	281
137.	I rapporti di vicinato.....	282
138.	Gli atti emulativi.....	283
139.	Le immissioni.....	284
140.	Le distanze legali.....	287
141.	Le luci e le vedute.....	290
142.	Modi di acquisto della proprietà.....	291
142-bis.	Perdita della proprietà.....	295
143.	Azioni a difesa della proprietà.....	295

#### CAPITOLO XIV

#### I DIRITTI REALI DI GODIMENTO

144.	Generalità.....	301
------	-----------------	-----

##### A) LA SUPERFICIE

145.	Nozione e disciplina.....	302
------	---------------------------	-----

##### B) L'ENFITEUSI

146.	Nozione e disciplina.....	304
------	---------------------------	-----

##### C) L'USUFRUTTO, L'USO E L'ABITAZIONE

147.	L'usufrutto: nozione.....	305
148.	L'oggetto dell'usufrutto. Il quasi usufrutto.....	307
149.	Modi di acquisto dell'usufrutto.....	307
150.	Diritti dell'usufruttuario.....	308
151.	Obblighi dell'usufruttuario.....	310
152.	Estinzione dell'usufrutto.....	311
153.	Uso ed abitazione.....	311

##### D) LE SERVITÙ

154.	Nozione.....	312
155.	Principi generali.....	314
156.	Costituzione.....	316
157.	Le servitù coattive o legali.....	316
158.	Le servitù volontarie.....	319
159.	Esercizio della servitù.....	321
160.	Estinzione della servitù.....	322
161.	Tutela della servitù.....	324

**CAPITOLO XV**  
**LA COMUNIONE E IL CONDOMINIO**

A) LA COMUNIONE

162.	Nozione .....	325
163.	Comunione e società.....	326
164.	Costituzione.....	327
165.	Disciplina: profili generali .....	327
166.	I poteri di godimento e di disposizione.....	328
167.	L'amministrazione della cosa comune.....	329
168.	Scioglimento della comunione.....	331

B) IL CONDOMINIO

169.	Il condominio negli edifici.....	332
170.	L'assemblea e l'amministratore del condominio.....	334
171.	Il regolamento condominiale.....	338
172.	Il supercondominio .....	340

C) LA MULTIPROPRIETÀ

173.	La multiproprietà.....	341
------	------------------------	-----

**CAPITOLO XVI**  
**IL POSSESSO**

174.	Le situazioni possessorie. ....	344
175.	Le distinte situazioni possessorie. ....	345
176.	Possesso e detenzione.....	347
177.	Le qualificazioni del possesso e della detenzione. ....	349
178.	Il possesso di diritti reali minori. ....	351
179.	L'acquisto e la perdita del possesso. ....	352
180.	Successione nel possesso ed accessione del possesso.....	354
181.	Effetti del possesso. ....	355
182.	L'acquisto dei frutti ed il rimborso delle spese.....	355
183.	L'acquisto della proprietà in forza del possesso: a) la regola « possesso vale titolo ». ....	356
184.	L'acquisto della proprietà in forza del possesso: b) l'usucapione. ....	360
185.	La tutela delle situazioni possessorie. ....	364
186.	L'azione di reintegrazione (o spoglio). ....	366
187.	L'azione di manutenzione. ....	368
188.	Le azioni di nuova opera e di danno temuto. ....	370

**I DIRITTI DI CREDITO**

**CAPITOLO XVII**  
**IL RAPPORTO OBBLIGATORIO**

189.	Nozione. ....	375
------	---------------	-----

190. Fonti delle obbligazioni.....	377
191. L'obbligazione naturale.....	379

**CAPITOLO XVIII**  
**GLI ELEMENTI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO**

192. I soggetti.....	381
193. Le obbligazioni plurisoggettive. ....	381
194. Le obbligazioni solidali. ....	383
195. Divisibilità e indivisibilità dell'obbligazione. ....	385
196. La prestazione.....	386
197. L'oggetto.....	389
198. Obbligazioni semplici, alternative e facoltative. ....	390
199. Le obbligazioni pecuniarie. ....	391
200. Gli interessi. ....	395

**CAPITOLO XIX**  
**MODIFICAZIONE DEI SOGGETTI DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO**

201. Successione nel debito e nel credito.....	400
--	-----

**A) MODIFICAZIONI NEL LATO ATTIVO DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO**

202. Le singole ipotesi di modifica nel lato attivo del rapporto obbligatorio. ....	400
203. La cessione del credito. ....	401
204. Effetti della cessione. ....	402
205. Rapporti tra cedente e cessionario.....	404
206. <b>La cessione dei crediti di impresa ed il <i>factoring</i></b> .....	405
207. <b>La cartolarizzazione dei crediti</b> .....	407
208. La delegazione attiva.....	408

**B) MODIFICAZIONI NEL LATO PASSIVO DEL RAPPORTO OBBLIGATORIO**

209. Le singole ipotesi di modifica nel lato passivo del rapporto obbligatorio. ....	409
210. La delegazione passiva.....	410
211. L'espromissione.....	412
212. L'accollo.....	413

**CAPITOLO XX**  
**L'ESTINZIONE DELL'OBBLIGAZIONE**

213. I modi di estinzione. ....	416
---------------------------------	-----

**I. L'ADEMPIMENTO**

214. L'esatto adempimento. ....	416
---------------------------------	-----

---

215.	Il destinatario dell'adempimento .....	419
216.	Il luogo dell'adempimento .....	420
217.	Il tempo dell'adempimento .....	421
218.	Limitazioni all'uso del contante .....	424
219.	Adempimento del terzo .....	424
220.	Imputazione del pagamento .....	426
221.	Il pagamento con surrogazione .....	427
222.	La prestazione in luogo di adempimento (c.d. « <i>datio in solutum</i> ») .....	428
223.	La cooperazione del creditore nell'adempimento e la <i>mora credendi</i> ..	430

## II. I MODI DI ESTINZIONE DIVERSI DALL'ADEMPIMENTO

224.	La compensazione .....	433
225.	La confusione .....	435
226.	La novazione .....	435
227.	La remissione .....	437
228.	L'impossibilità sopravvenuta .....	438

### CAPITOLO XXI L'INADEMPIMENTO E LA MORA

229.	L'inadempimento .....	442
230.	La responsabilità contrattuale .....	443
231.	Il danno risarcibile .....	449
231-bis.	Inadempimento delle obbligazioni pecuniarie di valuta e danno risarcibile .....	453
232.	La mora del debitore .....	456
233.	Effetti del ritardo ed effetti della <i>mora debendi</i> .....	458
234.	Differenza di effetti tra mora debendi e <i>mora credendi</i> .....	459

### CAPITOLO XXII LA RESPONSABILITÀ PATRIMONIALE DEL DEBITORE

235.	Nozione .....	460
236.	Concorso di creditori e cause legittime di prelazione .....	461
236-bis.	Procedure di composizione della crisi da sovraindebitamento .....	462

### CAPITOLO XXIII LE CAUSE LEGITTIME DI PRELAZIONE

#### A) IL PRIVILEGIO

237.	Il privilegio .....	468
------	---------------------	-----

#### B) PEGNO ED IPOTECA: CARATTERI GENERALI E COMUNI

238.	Nozione .....	470
239.	Pegno ed ipoteca: differenze .....	471

240. Il patto commisorio.....	472
-------------------------------	-----

**C) IL PEGNO**

241. Nozione.....	475
242. Costituzione.....	476
243. Effetti.....	478
244. Pegno mobiliare non possessorio.....	479
244-bis. Pegno irregolare.....	481

**D) L'IPOTECA**

245. Nozione.....	482
246. Oggetto dell'ipoteca.....	484
247. Ipoteca legale.....	485
248. Ipoteca giudiziale.....	486
249. Ipoteca volontaria.....	487
250. La pubblicità ipotecaria.....	488
251. L'iscrizione.....	490
252. L'annotazione.....	491
253. La rinnovazione.....	491
254. La cancellazione.....	492
254-bis. Esecuzione sui beni ipotecati.....	493
255. Il terzo acquirente del bene ipotecato.....	494
256. Il terzo datore d'ipoteca.....	495
257. Estinzione dell'ipoteca.....	495

**CAPITOLO XXIV****I MEZZI DI CONSERVAZIONE DELLA GARANZIA PATRIMONIALE**

258. Premessa.....	497
259. L'azione surrogatoria.....	497
260. L'azione revocatoria.....	500
261. Effetti dell'azione revocatoria.....	503
261-bis. La c.d. « azione revocatoria sommaria » di atti a titolo gratuito .....	504
262. Il sequestro conservativo.....	505
263. Il diritto di ritenzione.....	506

**I CONTRATTI IN GENERALE****CAPITOLO XXV****IL CONTRATTO**

264. Nozioni introduttive. Il contratto come atto di autonomia dei privati..	511
265. Centralità sistematica della disciplina legale del contratto.....	514
266. Elementi essenziali del contratto.....	517

267. Classificazione dei contratti.....	518
---	-----

## CAPITOLO XXVI

**LE TRATTATIVE E LA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

268. La formazione del contratto. La proposta e l'accettazione. ....	521
269. La revoca della proposta e dell'accettazione. ....	525
270. L'offerta al pubblico. ....	528
271. Il contratto aperto all'adesione.....	529
272. Le trattative. Il dovere di buona fede.....	529
273. La responsabilità precontrattuale ( <i>culpa in contrahendo</i> ). .....	532
274. Le condizioni generali di contratto (contratti « standard » o per adesione). I contratti del consumatore: rinvio.....	534

## CAPITOLO XXVII

**I VIZI DELLA VOLONTÀ**

## A) IL PROBLEMA IN GENERALE

275. Problemi del consenso negoziale. Incapacità di agire e vizi della volontà.....	538
276. Volontà e dichiarazione. La teoria dell'affidamento. ....	538

## B) ERRORE

277. Errore ostativo ed errore-vizio.....	541
278. Condizioni di rilevanza dell'errore. ....	542
279. Essenzialità dell'errore. ....	542
280. Riconoscibilità dell'errore. ....	545

## C) DOLO

281. Dolo determinante ed incidente. Gli obblighi di informazione. ....	546
282. Rapporti tra il dolo vizio della volontà e la nozione generale di dolo..	550

## D) VIOLENZA

283. Nozione. Violenza psichica e violenza fisica.....	550
284. Violenza e stato di pericolo.....	552
285. Requisiti della violenza.....	552

## CAPITOLO XXVIII

**LA FORMA DEL CONTRATTO**

286. La forma del contratto. ....	554
287. Le forme convenzionali. ....	559

**CAPITOLO XXIX**  
**LA RAPPRESENTANZA**

288.	Nozione. ....	561
289.	Rappresentanza diretta e indiretta.....	562
290.	Negozi per i quali è esclusa la rappresentanza. ....	563
291.	Fonti della rappresentanza. ....	563
292.	La procura. ....	564
293.	Vizi della volontà e stati soggettivi nel negozio rappresentativo. ....	567
294.	Il conflitto d'interessi tra rappresentante e rappresentato. ....	568
295.	Rappresentanza senza potere.....	570
296.	La gestione di affari altrui. ....	572
297.	Il contratto per persona da nominare.....	573

**CAPITOLO XXX**  
**IL CONTRATTO PRELIMINARE ED I VINCOLI A CONTRARRE**

298.	Il contratto preliminare. ....	576
299.	La trascrivibilità del contratto preliminare. Rinvio. ....	580
300.	La tutela degli acquirenti di immobili da costruire. ....	582
301.	L'opzione.....	583
302.	La prelazione.....	584

**CAPITOLO XXXI**  
**L'OGGETTO DEL CONTRATTO**

303.	I requisiti dell'oggetto. Oggetto e contenuto. ....	587
304.	La determinazione dell'oggetto ad opera di un terzo. ....	589

**CAPITOLO XXXII**  
**LA CAUSA DEL CONTRATTO**

305.	Nozione. ....	591
306.	Negozi astratti. ....	595
307.	Mancanza della causa.....	596
308.	L'illiceità della causa.....	597
309.	I motivi.....	599
310.	Il contratto in frode alla legge.....	600

**CAPITOLO XXXIII**  
**L'INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO**

311.	Le regole legislative di ermeneutica.....	602
------	---	-----

**CAPITOLO XXXIV**  
**GLI EFFETTI DEL CONTRATTO**

312.	La forza vincolante del contratto. Lo scioglimento convenzionale e il recesso. ....	605
------	--	-----

313.	Gli effetti tra le parti. L'integrazione.....	605
314.	I contratti ad effetti reali e ad effetti obbligatori.....	608
315.	Conflitti tra acquirenti di diritti sullo stesso oggetto.....	610
316.	La clausola penale e la caparra.....	611
317.	Effetti del contratto rispetto ai terzi.....	614
318.	Il contratto a favore di terzi.....	615
319.	<b>La cessione del contratto.</b> .....	617

## CAPITOLO XXXV

**GLI ELEMENTI ACCIDENTALI DEL CONTRATTO**

## A) NOZIONI GENERALI

320.	Gli elementi accidentali.....	620
------	-------------------------------	-----

## B) LA CONDIZIONE

321.	Definizione. ....	620
322.	Illiceità e impossibilità della condizione. ....	622
323.	Pendenza della condizione. ....	624
324.	Avveramento della condizione. ....	625

## C) IL TERMINE

325.	Natura.....	627
326.	Effetti del termine. ....	628

## D) IL MODO

327.	Natura.....	629
328.	Modo impossibile o illecito. ....	631
329.	Adempimento del modo. ....	631

## CAPITOLO XXXVI

**LA MANCANZA DI VOLONTÀ E LA SIMULAZIONE**

330.	Il problema in generale. Dichiarazioni a scopo rappresentativo o didattico; scherzo; riserva mentale; violenza fisica.....	633
331.	La simulazione. Nozione. ....	634
332.	Simulazione assoluta e relativa. ....	635
333.	Effetti della simulazione tra le parti.....	637
334.	Effetti della simulazione rispetto ai terzi.....	639
335.	Effetti della simulazione nei confronti dei creditori. ....	641
336.	La prova della simulazione. ....	643
337.	<b>Negozi indiretto e negozio fiduciario. Il <i>trust</i>.</b> .....	645

## CAPITOLO XXXVII

## INVALIDITÀ ED INEFFICACIA DEL CONTRATTO

## A) IL PROBLEMA GENERALE

338. Invalidità ed inefficacia. ....	650
--------------------------------------	-----

## B) LA NULLITÀ

339. La categoria della nullità. ....	652
340. Le cause di nullità del contratto. ....	653
341. Nullità parziale e sostituzione di clausole. ....	655
342. L'azione di nullità. ....	656
343. La conversione del contratto nullo. ....	659
344. Conseguenze della nullità. ....	661

## C) L'ANNULLABILITÀ

345. Le cause e la disciplina dell'annullabilità. ....	662
346. Effetti dell'annullamento. ....	665
347. La convalida. ....	666

## CAPITOLO XXXVIII

## LA RESCISSIONE E LA RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

348. Rescissione del contratto concluso in istato di pericolo. ....	668
349. L'azione generale di rescissione per lesione. ....	669
350. L'azione di risoluzione per inadempimento. ....	671
351. La risoluzione di diritto. ....	675
352. Eccezione di inadempimento. ....	678
353. Mutamento delle condizioni patrimoniali dei contraenti. ....	679
354. La clausola <i>solve et repete</i> . ....	679
355. La risoluzione per impossibilità sopravvenuta. ....	680
356. La risoluzione per eccessiva onerosità. ....	682
357. La presupposizione. ....	684

## I SINGOLI CONTRATTI

## CAPITOLO XXXIX

DAI CONTRATTI DEL CONSUMATORE  
AL DIRITTO DEL CONSUMATORE

358. Premessa. La genesi e le ragioni del diritto dei consumatori. ....	691
359. I soggetti: il «consumatore» ed il «professionista». La tutela del contraente debole nei rapporti fra imprenditori. ....	694

360. L'« educazione del consumatore »; gli obblighi di informazione, la comunicazione pubblicitaria e la promozione commerciale.....	696
361. I contratti del consumatore e le clausole vessatorie. ....	698
361-bis. L'informazione precontrattuale nella novella del 2014. ....	702
362. I contratti negoziati fuori dai locali commerciali e i contratti a distanza. Il « commercio elettronico ». La commercializzazione a distanza di servizi finanziari.....	704
363. Singoli contratti del consumatore: multiproprietà e prestazione di servizi turistici. ....	708
363-bis. Il credito al consumo.....	709
364. Tutele speciali: azioni inibitorie e azione collettiva risarcitoria.....	711

**CAPITOLO XL****CONTRATTI TIPICI E ATIPICI**

365. I singoli contratti e la relativa disciplina.....	715
366. Classificazioni dei singoli contratti.....	716

**CAPITOLO XLI****LA COMPRAVENDITA**

367. Definizione. ....	717
368. Vendita ad effetti reali e vendita obbligatoria.....	718
369. Forma e pubblicità della vendita.....	719
370. Obbligazioni del venditore. ....	720
371. La garanzia per evizione. ....	721
372. La garanzia per i vizi. ....	723
373. Le obbligazioni del compratore.....	726
374. La vendita con patto di riscatto. ....	727
375. Vendita di cose mobili. ....	728
376. La vendita di beni di consumo. ....	730
377. La vendita con riserva di proprietà. ....	734
378. Vendita immobiliare. ....	735

**CAPITOLO XLII****GLI ALTRI CONTRATTI DI SCAMBIO  
CHE REALIZZANO UN *DO UT DES***

379. La permuta. ....	738
380. I contratti di borsa e l'intermediazione finanziaria. La vendita a termine di titoli di credito. ....	738
381. Il riporto. ....	744
382. Il contratto estimatorio.....	744
383. La somministrazione. ....	746

**CAPITOLO XLIII****I CONTRATTI DI SCAMBIO CHE REALIZZANO UN *DO UT FACIAS***

384. La locazione e l'affitto. ....	748
-------------------------------------	-----

---

385.	La locazione di immobili urbani. ....	751
386.	Il <i>leasing</i> e i contratti di godimento in funzione della successiva alienazione di immobili (c.d. <i>rent to buy</i> ) .....	756
387.	L'appalto.....	761
387-bis.	Il contratto d'opera. La prestazione d'opera intellettuale. I contratti di scambio che realizzano un <i>do ut facias</i> .....	767
388.	La subfornitura.....	770
389.	Il contratto di trasporto. ....	772

## CAPITOLO XLIV

**I CONTRATTI DI COOPERAZIONE NELL'ALTRUI ATTIVITÀ GIURIDICA**

390.	Il mandato. ....	777
391.	La commissione.....	781
392.	Il contratto di spedizione.....	782
393.	Il contratto di agenzia. ....	783
394.	Il contratto di affiliazione commerciale ( <i>franchising</i> ). ....	787
395.	La mediazione. ....	789
396.	Le « vendite piramidali ». ....	791

## CAPITOLO XLV

**I PRINCIPALI CONTRATTI REALI**

397.	Il deposito regolare. ....	793
398.	Il deposito irregolare.....	795
399.	Il deposito nei magazzini generali.....	795
400.	Il comodato. ....	796
401.	Il mutuo. ....	798

## CAPITOLO XLVI

**I CONTRATTI BANCARI**

402.	Le operazioni di banca. Le regole generali sui contratti bancari.....	803
403.	Il conto corrente e le operazioni bancarie in conto corrente. ....	805
404.	Il deposito bancario. ....	807
405.	I prestiti alla clientela.....	808
406.	Il contratto di sconto. ....	809
407.	Cassette di sicurezza. ....	810

## CAPITOLO XLVII

**I CONTRATTI ALEATORI**

## A) LA RENDITA

408.	La nozione di rendita. ....	812
409.	La rendita perpetua. ....	812
410.	La rendita vitalizia. ....	813

**B) LE ASSICURAZIONI**

411.	Il contratto e l'impresa di assicurazione.....	814
412.	La conclusione del contratto.....	816
413.	L'assicurazione contro i danni.....	817
414.	L'assicurazione della responsabilità civile. Le assicurazioni obbligatorie .....	818
415.	L'assicurazione sulla vita.....	821
416.	La riassicurazione.....	822

**C) GIUOCO E SCOMMESSA**

417.	Natura.....	822
------	-------------	-----

**CAPITOLO XLVIII****I CONTRATTI DIRETTI A COSTITUIRE UNA GARANZIA**

418.	La fideiussione. Il mandato di credito. Le « lettere di <i>patronage</i> ».....	824
419.	La fideiussione <i>omnibus</i> . La fideiussione per obbligazione futura.....	827
420.	La c.d. garanzia « a prima richiesta ».....	828
421.	L'anticresi.....	830

**CAPITOLO XLIX****I CONTRATTI DIRETTI A DIRIMERE UNA CONTROVERSIA**

422.	La transazione.....	831
423.	La cessione dei beni ai creditori.....	833

**CAPITOLO L****I CONTRATTI AGRARI**

424.	L'affitto di fondi rustici.....	835
425.	I contratti soggetti a conversione in affitto: la mezzadria; la colonia parziaria; la soccida.....	837

**LE OBBLIGAZIONI NASCENTI DA ATTI UNILATERALI****CAPITOLO LI****LE PROMESSE UNILATERALI****A) TIPICITÀ DELLE PROMESSE UNILATERALI**

426.	Nozioni generali.....	841
------	-----------------------	-----

**B) PROMESSA DI PAGAMENTO E RICONIZIONE DI DEBITO**

427. Nozione e disciplina .....	842
---------------------------------	-----

**C) PROMESSA AL PUBBLICO**

428. Nozione e disciplina .....	845
---------------------------------	-----

**D) I TITOLI DI CREDITO**

429. Nozione .....	846
430. Titoli al portatore, all'ordine e nominativi. ....	848
431. Gestione accentrata e dematerializzazione dei titoli di credito.....	849
432. Titoli rappresentativi, titoli di partecipazione. ....	850
433. Caratteristiche del titolo di credito.....	851
434. Eccezioni opponibili dal debitore.....	852
435. L'ammortamento dei titoli di credito all'ordine e nominativi. ....	853

**CAPITOLO LII****LA CAMBIALE**

436. Nozione. ....	855
437. Caratteristiche del rapporto cambiario. ....	856
438. Requisiti del negozio cambiario. ....	858
439. Capacità e rappresentanza nel negozio cambiario.....	859
440. La cambiale in bianco.....	860
441. L'accettazione della tratta. ....	861
442. La girata. ....	862
443. L'avvalo. ....	864
444. Il pagamento.....	865
445. L'azione cambiaria.....	866
446. Eccezioni cambiarie. ....	869

**CAPITOLO LIII****GLI ASSEGNI**

447. Caratteristiche generali. ....	871
448. L'assegno bancario. ....	872
449. L'assegno circolare. ....	874

**LE OBBLIGAZIONI NASCENTI DALLA LEGGE****CAPITOLO LIV****OBBLIGAZIONI NASCENTI DALLA LEGGE**

450. Premessa. ....	879
---------------------	-----

---

451.	La gestione di affari.....	879
452.	La ripetizione di indebito.....	880
453.	L'ingiustificato arricchimento.....	883

**LE OBBLIGAZIONI NASCENTI  
DA ATTO ILLECITO****CAPITOLO LV**  
**LA RESPONSABILITÀ EXTRACONTRATTUALE**

454.	Nozione. ....	887
455.	Il fatto.....	888
456.	L'illiceità del fatto. ....	889
457.	Le cause di giustificazione.....	895
458.	L'imputabilità del fatto. ....	900
459.	Il dolo e la colpa. ....	902
460.	La responsabilità oggettiva.....	904
461.	Tra responsabilità « aggravata » e responsabilità oggettiva. ....	907
462.	Il nesso di causalità.....	915
463.	Il danno cagionato da più soggetti. ....	917
464.	Il concorso del fatto colposo del danneggiato.....	919
465.	La responsabilità per fatto altrui.....	920
466.	Il danno. ....	927
467.	Il danno patrimoniale. ....	934
468.	Il danno non patrimoniale. ....	936
469.	Risarcimento per equivalente e risarcimento in forma specifica.....	944
470.	La prescrizione. ....	945
471.	La responsabilità per danno ambientale.....	947
472.	La responsabilità per danno da prodotto difettoso.....	949
472-bis.	La responsabilità medica.....	952
473.	Responsabilità contrattuale e responsabilità extracontrattuale. ....	957
474.	Il concorso di responsabilità contrattuale ed extracontrattuale. ....	960

**L'IMPRESA****CAPITOLO LVI**  
**L'IMPRESA E L'AZIENDA**

475.	L'iniziativa economica privata. ....	965
476.	L'imprenditore. ....	967
477.	Imprenditore, lavoratore autonomo, professionista intellettuale. ....	969
478.	Tipologie di imprenditori. ....	970
479.	Imprenditore agricolo e imprenditore commerciale. ....	971

---

480.	Il piccolo imprenditore.....	974
480-bis.	Le piccole, medie e micro-imprese.....	975
481.	Impresa individuale e impresa collettiva.....	976
482.	L'impresa sociale.....	977
483.	L'impresa pubblica.....	979

## CAPITOLO LVII

**LO STATUTO GENERALE DELL'IMPRENDITORE**

484.	Il registro delle imprese. ....	982
485.	Vicende dell'azienda.....	984
486.	I segni distintivi.....	987
487.	Le invenzioni industriali. ....	993
488.	Le opere dell'ingegno. ....	999
489.	La tutela della libertà di concorrenza.....	1001
490.	La concorrenza sleale. ....	1005
491.	La pubblicità commerciale.....	1006
492.	I consorzi e le società consortili. ....	1008
493.	Il Gruppo europeo di interesse economico. ....	1011

## CAPITOLO LVIII

**LO STATUTO DELL'IMPRENDITORE COMMERCIALE**

494.	La capacità necessaria per l'esercizio dell'impresa commerciale.....	1014
495.	Figure tipiche di rappresentanti. ....	1015
496.	Le scritture contabili. ....	1016

## CAPITOLO LIX

**IL RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

497.	Lavoro subordinato e lavoro autonomo.....	1019
498.	I sindacati e la contrattazione collettiva. ....	1021
499.	Lo sciopero. ....	1024
500.	Lo Statuto dei lavoratori. ....	1026
501.	Diritti ed obblighi delle parti.....	1028
502.	Durata ed estinzione del rapporto di lavoro. ....	1031
503.	Indisponibilità dei diritti dei lavoratori.....	1035

## CAPITOLO LX

**L'IMPRESA COLLETTIVA**

504.	La società.....	1037
505.	La c.d. responsabilità amministrativa della società.....	1040
506.	L'associazione in partecipazione. ....	1042
507.	Accordi di <i>joint venture</i> . Raggruppamento temporaneo di imprese.....	1043
507-bis.	Contratto di rete.....	1044
508.	I fondi comuni di investimento e le altre figure di gestione collettiva del risparmio. ....	1046

509.	Categorie di società.....	1048
510.	Capacità e partecipazione a società.....	1051
511.	Nazionalità delle società.....	1051

**CAPITOLO LXI**  
**LE SOCIETÀ DI PERSONE**

**A) LA SOCIETÀ SEMPLICE**

512.	Principi fondamentali.....	1053
513.	Scioglimento e liquidazione.....	1055
514.	Società di fatto, società apparente, società occulta.....	1058

**B) LA SOCIETÀ IN NOME COLLETTIVO**

515.	Principi fondamentali.....	1059
------	----------------------------	------

**C) LA SOCIETÀ IN ACCOMANDITA SEMPLICE**

516.	La società in accomandita: principi fondamentali.....	1061
517.	La società in accomandita semplice.....	1062

**CAPITOLO LXII**  
**LE SOCIETÀ DI CAPITALI**

**A) LA SOCIETÀ PER AZIONI**

518.	L'autonomia patrimoniale.....	1064
519.	I diversi modelli normativi di società per azioni.....	1066
520.	La costituzione.....	1067
521.	La nullità delle società.....	1069
522.	I patti parasociali.....	1071
523.	Le azioni.....	1073
524.	La circolazione della partecipazione azionaria.....	1075
525.	Recesso del socio.....	1077
526.	Modelli organizzativi.....	1078
527.	Il « sistema tradizionale ».....	1078
528.	L'assemblea nel « sistema tradizionale ».....	1079
529.	L'invalidità delle deliberazioni assembleari.....	1081
530.	Gli amministratori nel « sistema tradizionale ».....	1082
531.	La responsabilità degli amministratori.....	1085
532.	Il collegio sindacale nel « sistema tradizionale ».....	1087
533.	Il revisore legale dei conti nel « sistema tradizionale ».....	1088
534.	Il « sistema dualistico ».....	1090
535.	Il « sistema monistico ».....	1091
536.	I patrimoni destinati ad uno specifico affare.....	1092
537.	Le obbligazioni.....	1093
538.	Gli strumenti finanziari partecipativi.....	1095

---

539. Il bilancio d'esercizio .....	1096
540. Il bilancio consolidato.....	1100

**B) LA SOCIETÀ EUROPEA**

541. Nozione e disciplina .....	1102
---------------------------------	------

**C) LA SOCIETÀ IN ACCOMANDITA PER AZIONI**

542. Nozione e disciplina .....	1104
---------------------------------	------

**D) LA SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA**

543. L'autonomia patrimoniale.....	1104
544. La costituzione.....	1105
545. Le quote di partecipazione.....	1106
546. I titoli di debito.....	1108
547. L'organizzazione.....	1109
548. Le decisioni dei soci.....	1109
549. L'amministrazione.....	1111
550. I controlli.....	1113
550-bis. La società a responsabilità limitata « semplificata ».....	1113

**E) DIREZIONE E COORDINAMENTO DI SOCIETÀ**

551. Nozione e disciplina .....	1114
---------------------------------	------

**F) TRASFORMAZIONE, FUSIONE E SCISSIONE**

552. La trasformazione.....	1117
553. La fusione .....	1119
554. La scissione .....	1121

**G) SCIOGLIMENTO E LIQUIDAZIONE**

555. L'estinzione della società.....	1121
--------------------------------------	------

**CAPITOLO LXIII****LA SOCIETÀ COOPERATIVA**

556. Nozione e disciplina .....	1125
---------------------------------	------

**CAPITOLO LXIV****LE PROCEDURE CONCORSUALI**

557. Caratteristiche generali .....	1129
-------------------------------------	------

**A) IL FALLIMENTO**

558. Gli imprenditori soggetti a fallimento.....	1131
--	------

559.	Presupposti oggettivi del fallimento .....	1132
560.	Fasi ed organi della procedura.....	1133
561.	Effetti della dichiarazione di fallimento: <i>a)</i> effetti per il debitore fallito.....	1135
562.	Effetti della dichiarazione di fallimento: <i>b)</i> effetti per i creditori.....	1138
563.	La revocatoria fallimentare.....	1139
564.	Effetti del fallimento sui rapporti giuridici preesistenti. ....	1145
565.	Il fallimento delle società commerciali.....	1147
566.	Chiusura del fallimento.....	1149
567.	Chiusura del fallimento per concordato .....	1150
568.	Approvazione ed omologazione del concordato. ....	1152
569.	Efficacia del concordato omologato. ....	1152

**B) IL CONCORDATO PREVENTIVO**

570.	Presupposti soggettivi ed oggettivi.....	1153
571.	La domanda di concordato preventivo.....	1153
572.	Approvazione ed omologazione del concordato preventivo. ....	1156
573.	Gli accordi di ristrutturazione dei debiti. ....	1158

**C) LA LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

574.	Presupposti e disciplina. ....	1159
------	--------------------------------	------

**D) L'AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA DELLE GRANDI IMPRESE IN STATO DI INSOLVENZA**

575.	Presupposti e disciplina. ....	1160
------	--------------------------------	------

**E) LA RISTRUTTURAZIONE INDUSTRIALE DI GRANDI IMPRESE IN STATO DI INSOLVENZA**

576.	Presupposti e disciplina. ....	1164
------	--------------------------------	------

**I RAPPORTI DI FAMIGLIA****CAPITOLO LXV****TRASFORMAZIONI SOCIALI E DIRITTO DI FAMIGLIA**

577.	La famiglia e il diritto.....	1171
578.	Famiglia « legittima » e famiglia « di fatto ». ....	1174

**CAPITOLO LXVI****MATRIMONIO: LA FORMAZIONE DEL VINCOLO****A) IL MATRIMONIO CIVILE**

579.	Nozioni generali. ....	1176
------	------------------------	------

---

580.	La promessa di matrimonio.....	1177
581.	Capacità e impedimenti.....	1179
582.	Pubblicazione e celebrazione.....	1181
583.	Invalidità del matrimonio.....	1183
584.	Il matrimonio putativo.....	1189

**B) IL MATRIMONIO CONCORDATARIO****E IL MATRIMONIO CELEBRATO DAVANTI A MINISTRI DI ALTRI CULTI**

585.	Nozioni generali.....	1191
586.	Le modalità per il riconoscimento dell'efficacia civile del matrimonio canonico.....	1192
587.	La trascrizione del matrimonio canonico.....	1193
588.	La giurisdizione ecclesiastica in materia matrimoniale.....	1195
589.	Il matrimonio celebrato davanti a ministro di un culto acattolico.....	1199

**CAPITOLO LXVII****IL MATRIMONIO: IL REGIME DEL VINCOLO**

590.	Diritti e doveri personali dei coniugi.....	1201
591.	La crisi della coppia. La separazione personale dei coniugi. Le convenzioni di negoziazione assistita e la separazione innanzi all'ufficiale dello stato civile.....	1205
592.	Lo scioglimento del matrimonio. Il divorzio.....	1211
593.	I provvedimenti riguardo ai figli nella crisi della coppia (separazione, divorzio, cessazione della convivenza, invalidità del matrimonio). L'affidamento condiviso.....	1216

**CAPITOLO LXVIII****IL REGIME PATRIMONIALE DELLA FAMIGLIA**

594.	Principi generali.....	1222
595.	L'obbligo di contribuzione per il soddisfacimento dei bisogni della famiglia.....	1223
596.	Regime patrimoniale legale. Le convenzioni matrimoniali.....	1224
597.	La comunione legale.....	1226
598.	Scioglimento della comunione.....	1231
599.	Comunione convenzionale.....	1233
600.	La separazione dei beni.....	1234
601.	Il fondo patrimoniale.....	1235
602.	L'impresa familiare.....	1237
603.	<b>La dote</b> .....	1239

**CAPITOLO LXIX****LA FILIAZIONE**

604.	La filiazione. L'unicità dello <i>status</i> di figlio dopo la Legge 10 dicembre 2012, n. 219.....	1240
------	--	------

605. I figli nati nel matrimonio .....	1243
606. La prova della filiazione.....	1244
607. L'azione di disconoscimento della paternità del figlio nato nel matrimonio. Le azioni di reclamo e di contestazione dello stato di figlio. ....	1246
608. Il riconoscimento dei figli nati fuori del matrimonio. ....	1249
609. La dichiarazione giudiziale della paternità e della maternità.....	1254
610. I figli nati da genitori legati tra loro da relazione di parentela o affinità..	1256
611. La condizione giuridica dei figli nati fuori del matrimonio: l'esercizio delle funzioni genitoriali, il cognome del figlio e il suo inserimento nella famiglia del genitore.....	1259
612. La procreazione medicalmente assistita.....	1261

## CAPITOLO LXX

**LA RESPONSABILITÀ GENITORIALE E LA TUTELA DEI MINORI**

613. Rapporti tra genitori e figli. La responsabilità genitoriale e i diritti e doveri del figlio. ....	1267
614. La tutela dei minori.....	1271

## CAPITOLO LXXI

**L'ADOZIONE**

615. L'adozione. Premesse.....	1273
616. L'adozione dei minori. ....	1274
617. L'adozione internazionale. ....	1279
618. L'affidamento di minori. ....	1281
619. L'adozione di persone maggiori di età. ....	1283

## CAPITOLO LXXII

**L'OBBLIGAZIONE DEGLI ALIMENTI**

620. Fondamento e natura. ....	1286
621. Ordine tra gli obbligati. ....	1287
622. L'obbligazione volontaria degli alimenti.....	1288

## CAPITOLO LXXII-BIS

**LE UNIONI CIVILI E LE CONVIVENZE**

622-bis. Le unioni civili tra persone dello stesso sesso.....	1290
622-ter. La disciplina legale delle convivenze.....	1296

**LA SUCCESSIONE PER CAUSA DI MORTE**

**CAPITOLO LXXIII**  
**PRINCIPI GENERALI**

623. Premesse. ....	1305
624. Eredità e legato.....	1308
625. Apertura della successione. ....	1312
626. Vocazione e delazione ereditaria. I patti successori.....	1313
627. Giacenza dell'eredità.....	1315
628. La capacità di succedere.....	1317
629. L'indegnità.....	1318
630. La rappresentazione.....	1321
631. L'accrescimento. ....	1323
632. Le sostituzioni.....	1325

**CAPITOLO LXXIV**  
**L'ACQUISTO DELL'EREDITÀ E LA RINUNCIA**

633. L'accettazione dell'eredità. La trasmissione del diritto di accettare l'eredità. La vendita di eredità. ....	1328
634. Accettazione con beneficio d'inventario.....	1335
635. La separazione del patrimonio del defunto.....	1338
636. L'azione di petizione ereditaria.....	1340
637. Gli acquisti dall'erede apparente. ....	1342
638. La rinuncia all'eredità.....	1343

**CAPITOLO LXXV**  
**LA SUCCESSIONE LEGITTIMA**

639. Fondamento e presupposto.....	1346
640. Le categorie di successibili. ....	1346
641. La successione dello Stato.....	1350

**CAPITOLO LXXVI**  
**LA SUCCESSIONE NECESSARIA**

642. Fondamento e natura. ....	1352
643. Categorie di legittimari. ....	1352
644. La quota legittima. ....	1354
645. La riunione fittizia. ....	1357
646. L'azione di riduzione.....	1359
647. L'azione di restituzione contro gli aventi causa dai donatari.....	1362
648. Il patto di famiglia.....	1365

**CAPITOLO LXXVII**  
**LA SUCCESSIONE TESTAMENTARIA**

649.	Il testamento.....	1369
650.	Il testamento come negozio giuridico. ....	1370
651.	Gli elementi accidentali del testamento.....	1375
652.	Forme del testamento.....	1377
653.	Il testamento olografo.....	1377
654.	Il testamento pubblico.....	1380
655.	Il testamento segreto. ....	1381
656.	Il testamento « internazionale ». ....	1383
657.	Testamenti speciali. ....	1384
658.	Invalidità del testamento per vizio di forma.....	1384
659.	Sanatoria del testamento nullo. ....	1385
660.	La revoca del testamento.....	1385
661.	La pubblicazione del testamento. ....	1387
662.	L'esecuzione del testamento. ....	1388

**CAPITOLO LXXVIII**  
**IL LEGATO**

663.	Nozione. ....	1390
664.	Acquisto del legato.....	1392
665.	Tipi particolari di legati. ....	1392

**CAPITOLO LXXIX**  
**LA DIVISIONE DELL'EREDITÀ**

666.	La comunione ereditaria. Il retratto successorio. ....	1395
667.	La divisione.....	1396
668.	Natura della divisione.....	1397
669.	La divisione contrattuale. ....	1398
670.	La divisione giudiziale. ....	1399
671.	Divisione fatta dal testatore. ....	1400
672.	I debiti e i crediti ereditari. ....	1401
673.	La garanzia per evizione. ....	1402
674.	La collazione. ....	1402

**CAPITOLO LXXX**  
**LA DONAZIONE**

675.	Il contratto di donazione. ....	1406
676.	Donazione, negozi gratuiti, liberalità non donative. ....	1408
677.	La donazione indiretta. ....	1409
678.	Requisiti e disciplina. ....	1412
679.	Invalidità della donazione. ....	1417
680.	La revoca della donazione. ....	1418

**LA PUBBLICITÀ IMMOBILIARE****CAPITOLO LXXXI****LA TRASCRIZIONE**

681. Premessa.....	1423
682. La funzione della trascrizione e il principio del consenso traslativo.....	1423
683. La natura dichiarativa della trascrizione. Altri profili di efficacia della trascrizione.....	1427
684. La nozione di « terzo » nel sistema della trascrizione.....	1430
685. L'impostazione dei registri immobiliari nel codice civile.....	1430
686. Il principio della continuità delle trascrizioni.....	1432
687. Atti soggetti a trascrizione.....	1433
688. Trascrizione degli acquisti <i>mortis causa</i> .....	1435
689. Altre funzioni della trascrizione.....	1436
690. La trascrizione degli « atti di destinazione » e degli atti costitutivi di vincoli pubblici.....	1437
691. La trascrizione delle domande giudiziali.....	1441
691-bis. La trascrizione del contratto preliminare. L'effetto prenotativo. ....	1444
692. L'annotazione.....	1446
693. Modalità per eseguire la trascrizione. La trascrizione relativa a beni mobili registrati.....	1447
<i>Indice analitico-alfabetico .....</i>	1449